



Zone tampon, création d'une jardinière  
Espace de transition entre la rue et le projet

Terrasse en dallage sur terrain reconstitué

Terrasse en dallage sur terrain naturel

- x— Limite de propriété
- o— Eaux usées
- AEP
- w— EDF TELECOM



Zones non ædificandi

- / / / / / Zone verte
- / / / / / Zone inondable

Surface terrain constructible environ 2700m<sup>2</sup>  
L'emprise au sol des constructions est de 516m<sup>2</sup> soit < au 20%  
de l'emprise totale de la zone constructible.