

Lieu-dit Frataja, Aléria

**2 pièces 1er ÉTAGE (LOT 5)**

Séjour/Cuisine	27,3 m <sup>2</sup>	Couloir	3,0 m <sup>2</sup>
Chambre	10,0 m <sup>2</sup>	Placard	1,3 m <sup>2</sup>
SDE / WC	5,6 m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL</b>	<b>47,2 m<sup>2</sup></b>	Loggia	23,6 m <sup>2</sup>
		Cave	1
		Place de parking	1

**Maître d'Ouvrage**

SCICV Terrenzana  
665 Route de Bastia  
20270 ALERIA

Document de prévente, non contractuel.  
Les surfaces mentionnées sont indiquées  
sous réserve de tolérance de construction.

2 PIÈCES



## LOT 5 1<sup>er</sup> ÉTAGE 47,2 M2

163 000 €  
avec 1 cave et  
une place de parking

- 
- Climatisation réversible dans chaque pièce



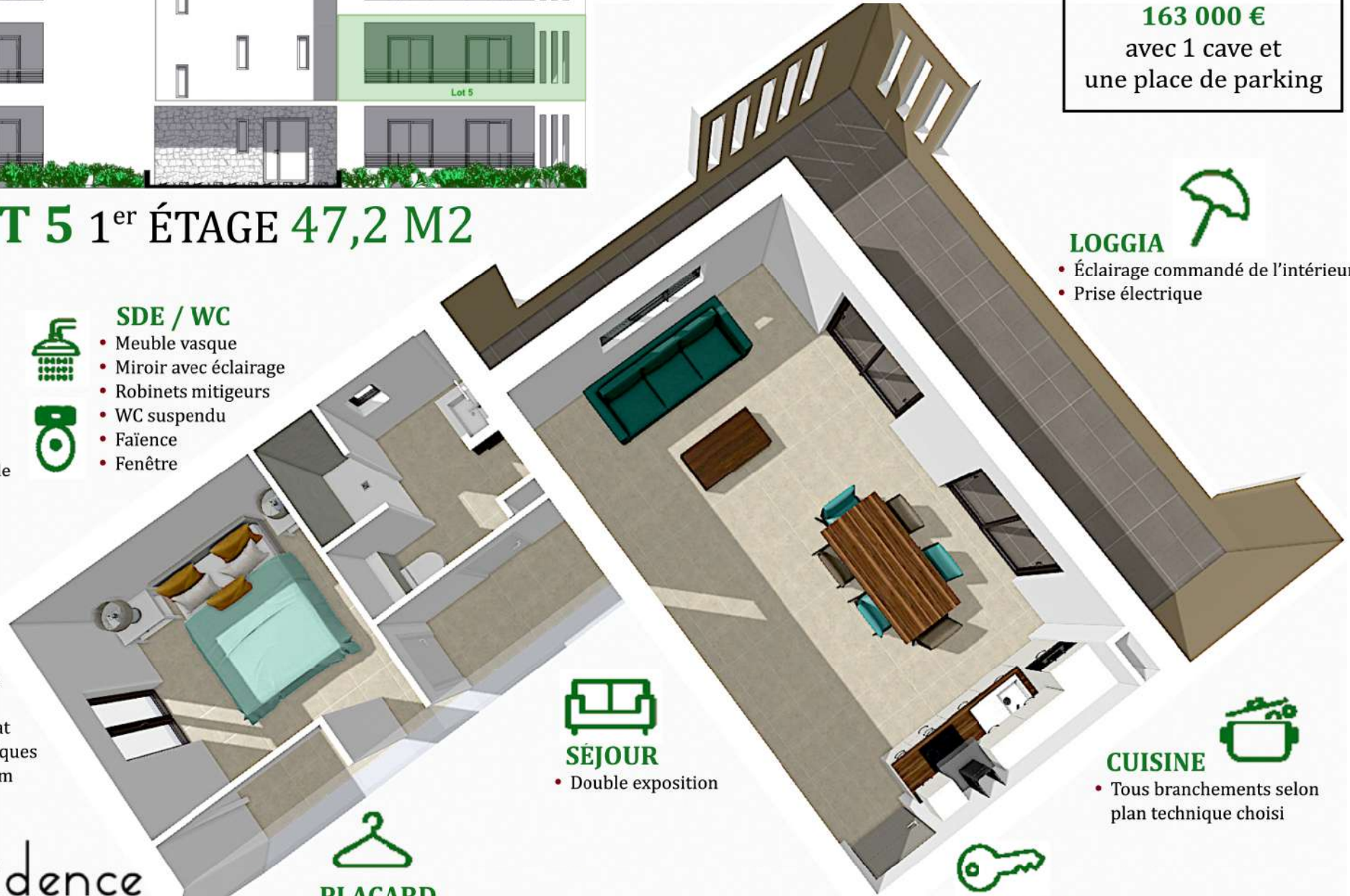
### SDE / WC

- Meuble vasque
- Miroir avec éclairage
- Robinets mitigeurs
- WC suspendu
- Faïence
- Fenêtre



### FINITIONS

- Peinture lisse blanche murs et plafonds
- Carrelage grand format
- Volets roulants électriques
- Menuiseries aluminium



### LOGGIA

- Éclairage commandé de l'intérieur
- Prise électrique



### SEJOUR

- Double exposition



### CUISINE

- Tous branchements selon plan technique choisi



### PLACARD



### ENTRÉE

- Porte sécurisée en aluminium
- Interphone

Résidence  
*Terrenzana*