



Résidence  
*Terrenzana*

# LOT 2



Document de prévente, non contractuel.

Les surfaces mentionnées sont indiquées sous réserve de tolérance de construction.

Lieu-dit Frataja, Aléria

**2 pièces RDC (LOT 2)**

Entrée	2,6 m <sup>2</sup>	SDE / WC	4,8 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	19,6 m <sup>2</sup>	Placard	1,2 m <sup>2</sup>
Chambre	11,0 m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL</b>	<b>39,2 m<sup>2</sup></b>	Loggia	5,6 m <sup>2</sup>
		Cave	1
		Place de parking	1

**Maître d'Ouvrage**

SCICV Terrenzana  
665 Route de Bastia  
20270 ALERIA

2 PIÈCES



Façade OUEST

## LOT 2 Rez-de-Chaussée 39,2 M<sup>2</sup>

144 000 €  
avec 1 cave et  
une place de parking

### ENTRÉE

- Porte sécurisée en aluminium
- Interphone



### SDE / WC

- Meuble vasque
- Miroir avec éclairage
- Robinets mitigeurs
- WC suspendu
- Faïence



### PLACARD



### FINITIONS

- Peinture lisse blanche murs et plafonds
- Carrelage grand format
- Volets roulants électriques
- Menuiseries aluminium

### CUISINE



- Tous branchements selon plan technique choisi



- Climatisation réversible dans chaque pièce



### LOGGIA

- Éclairage commandé de l'intérieur
- Prise électrique



Résidence  
*Terrenzana*