

# Résidence Carré Saint André

## Bâtiment 3

NIVEAU : RDC

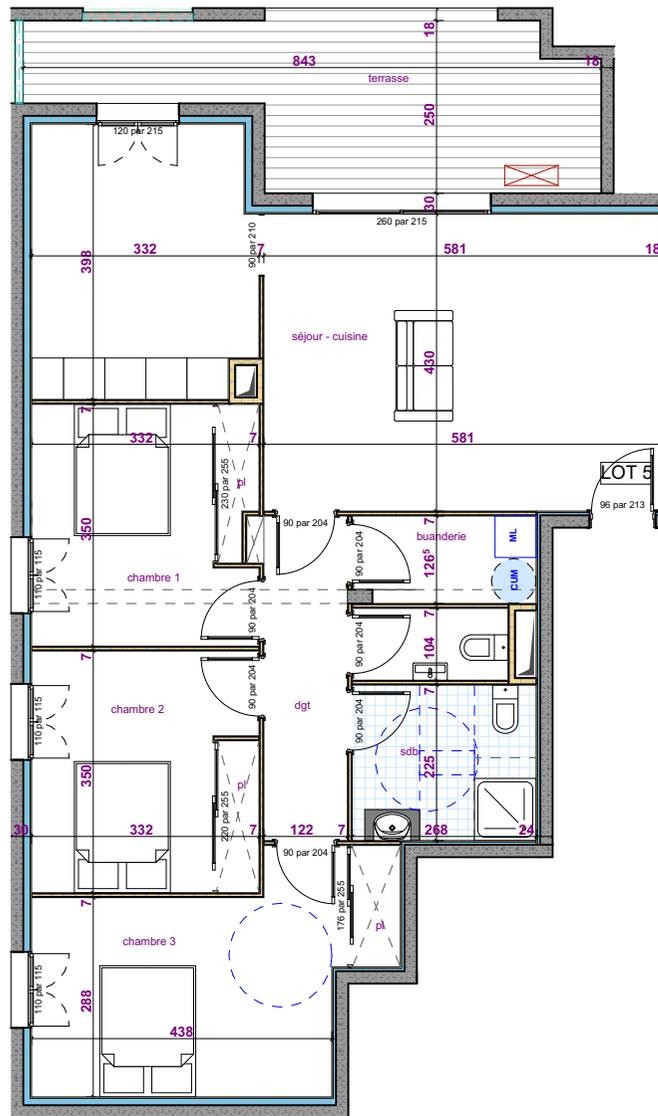
APPARTEMENT - T4 **LOT 05**

### SURFACE HABITABLE

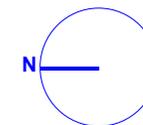
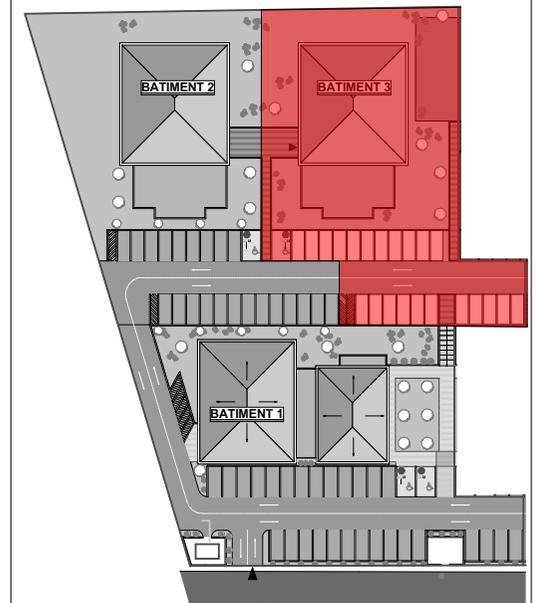
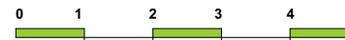
Séjour - cuisine	37,80 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,50 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,60 m <sup>2</sup>
Chambre 3	15,20 m <sup>2</sup>
Dégagements	5,90 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	6,10 m <sup>2</sup>
Buanderie	3,40 m <sup>2</sup>
WC	2,40 m <sup>2</sup>

<b>Total surface habitable</b>	<b>93,90 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	16,70 m <sup>2</sup>
Jardin à titre indicatif	173,40 m <sup>2</sup>

**Surface Totale 284,00 m<sup>2</sup>**



- Hall commun
- Cage d'escaliers
- Ascenseur
- Localisation appartement



### SARL GUERRINI GIRARD

rue paratojo | immeuble le Rubis  
20200 BASTIA  
Tel : 04 95 32 52 80 - Fax : 04 95 32 01 06  
[girard.guerrini@wanadoo.fr](mailto:girard.guerrini@wanadoo.fr)

La société se réserve le droit d'apporter des modifications à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que l'équipement. Les surfaces sont indicatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas figurés. Les côtes et les surfaces données le sont sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution.

### CARRÉ SAINT ANDRÉ

établi en : **vendredi 26 avril 2024**

